



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РИОСВ - Плевен	
ул. "Ал. Стамболийски" №1	
Вх.№.....	20.....г.
Изх.№ 3249/11	20.....г.

РЕШЕНИЕ № ПН 73 ПР / 2011 г. ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл. 93, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС.

РЕШИХ

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение: "Изграждане (строителство) на производствено – складова база", в ПИ №236034, местността "Край село", землището на с. Рупци, общ. Червен бряг, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона "Карлуково" BG 0001014.

местоположение: поземлен имот №236034, местността "Край село", землището на с. Рупци, общ. Червен бряг.

възложител: "Драгевит" ЕООД с управител Драгомир Иванов, ул. "Гео Милев" № 20, с. Рупци, общ. Червен бряг, ЕИК/БУЛСТАТ: 114605099

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на производствено-складова база, като в ПИ № 236034 ще се разположат гаражи за фирмената автотехника, паркинг, търговски и складови сгради за съхранение на промишлени стоки – черна и бяла техника, строителни материали и др., в УПИ I-52 и УПИ II-52 (с обща площ 2,6 дка), ще се изградят административно – битова сграда, автокантар и трафопост (ниско застрояване – до 10 м).

ПИ № 236034 е с начин на трайно ползване – посевна площ, с площ 2.100 дка, категория на земята при неполивни условия – III, съгласно Скица № K02728/15.12.2010 г. на ОСЗ – гр. Червен бряг, презаверена на 12.05.2011 г.

Необходимо е провеждане на процедура по промяна на предназначението на земеделска земя и изменение на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за новообособения и за съседните жилищни имоти – УПИ I-52 и УПИ II-52, кв. 5, по плана на с. Рупци, община Червен бряг. Имот УПИ I-52 се намира на граница с асфалтиран път, като допълнително през него ще се изгради асфалтов път за преминаване до ПИ № 236034. УПИ I-52 и УПИ II-52 са електрифицирани и водоснабдени. Отпадъчните води ще се заустват в съществуваща, както и в новоизградена водоплътна изгребна яма. Към площадковата канализация се предвиждат каломаслоуловители. За отопление се предвижда изграждане на котел на твърдо гориво.

Площадката на инвестиционното предложение е извън границите на защитените зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (на около 0.870 км) е ЗЗ "Карлуково" BG 0001014, определена за опазване на природните местообитания и на дивата флора или фауна, по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.).

Пред вид горното, инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху защитена зона “Карлуково” BG 0001014 и може да бъде съгласувано,

Документацията по Искане за преценяване необходимостта от ОВОС за инвестиционното предложение е предоставена на Регионална здравна инспекция – Плевен /РЗИ/. Становището на РЗИ – Плевен (изх. № ЗК-18-62/11.11.2011г.) е, че инвестиционното предложение няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от Закона за биологично разнообразие и съгласно чл. 2, ал.1 т. 1 от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/2007 г.)

Инвестиционното предложение **попада в обхвата на т. 10, буква “б” от Приложение №2 на ЗООС** (обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги) и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

На основание чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционно предложение “Изграждане (строителство) на производствено – складова база”, в ПИ №236034, местността “Край село”, землището на с. Рупци, общ. Червен бряг и е преценено, че инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху най- близко разположената защитена зона “Карлуково” BG 0001014.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка с кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на производствено-складова база, като в ПИ № 236034 ще се разположат гаражи за фирмената автотехника, паркинг, търговски и складови сгради за съхранение на промишлени стоки – черна и бяла техника, строителни материали и др., поземлен имот №236034, местността “Край село”, землището на с. Рупци, общ. Червен бряг.
2. Извършваните дейности по време на строителството и експлоатацията на обекта няма да доведат до значително замърсяване и дискомфорт на околната среда в близост до обекта. Не се очаква негативно въздействие върху здравето на хората.
3. В резултат на реализирането на инвестиционното предложение не се очаква да настъпят неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда.
4. Риска от инциденти е минимален.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение предвижда обособяване на производствено-складова база за разположат гаражи за фирмената автотехника, паркинг, търговски и складови сгради за съхранение на промишлени стоки – черна и бяла техника, строителни материали и др., землището на с. Рупци, общ. Червен бряг.
2. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща инфраструктура.
3. От становището на РЗИ Изх.№ЗК-18-62/11.11.2011г., че инвестиционното предложение няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Инвестиционното предложение е извън границите на защитена зона “Карлуково” BG 0001014 – на разстояние около 0.870 км. Предвидените дейности няма вероятност да окажат значително от-

рицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на зоната – природни местообитания от Приложение № 1 на Закона за биологичното разнообразие и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона – земноводни и влечуги (Червенокоремна бумка, Жълтокоремна бумка, Шипоопашата костенурка и др.), риби (Распер, Черна (балканска) мряна, Балкански щипок и др.), безгръбначни (Обикновен сечко, Бръмбар рогач, Алпийска розалия, Ручеен рак и др.), бозайници (Видра, Добруджански (среден) хомяк, Степен пор, Лалугер, Пъстър пор и др.).

IV.Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействието в резултат на реализация на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата площадка.
2. Дейността няма да доведе до замърсяване на почвите, повърхностни и подземни води в района на обекта. Не се очаква дейността да окаже отрицателно въздействие върху населението в района.
3. Предвид естеството на дейността, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими за периода на строителството и незначителни за периода на експлоатация.
4. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Община Червен бряг, кметство с. Рупци и обществеността са информирани за инвестиционното предложение.
2. До момента в РИОСВ Плевен не са изразени устно или депозиран писмено възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят / новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Плевен в 14 – дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 27.11.2011 г.



ИНЖ. ВЕНЕЛИН ПЕТРОВ

За Директор на РИОСВ-Плевен

(съгласно Заповед №РД-118/ от 25.02.2011г.
на Министъра на околната среда и водите)